



GESTIONE ASSOCIATA INTERCOMUNALE
Comuni di
PAROLISE- CANDIDA - SALZA IRPINA - SAN POTITO ULTRA - SORBO SERPICO
(Provincia di Avellino)

UFFICIO GARE

via Banda di Luccaro n°16 – 83050 Salza Irpina (AV) – tel/fax 0825.986154

Prot. N° 406

Salza Irpina, 15.10.2007

CUP: I14E05000130002

BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA

1. **STAZIONE APPALTANTE: COMUNE DI SALZA IRPINA** (Prov. di Avellino), 83050 – VIA Banda di Luccaro, 16;

2. **PROCEDURA DI GARA:** procedura aperta ai sensi del D.lgs 12 aprile 2006, n°163, articolo 55; Determinazione a contrarre del R.U.P. n°99 del 28/06/2007.
C.I.G. (Codice Identificativo Gara): 0080526427

3. **LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**

3.1 luogo di esecuzione: via Tufello e via Fontana nel Comune di Salza Irpina (AV);

3.2 descrizione: **Lavori di sistemazione area anfiteatro e fontane in via Tufello;** (riparazione gradinate e muri anfiteatro con sabbiatura e spazzolatura armature ossidate, applicazione trattamento anticorrosivo, ricostruzione strato di copriferro, tinteggiatura con vernice idrorepellente, riorganizzazione percorsi pedonali, pavimentazione in porfido, restauro fontane);

3.3 importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): € 65.340,00 (Euro sessantacinquemilatrecentoquaranta/00) di cui € 48.884,24 per lavori a misura ed € 16.455,76 per lavori a corpo;

3.4 oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: € 1.035,76 (Euro millezerotrentacinque/76) di cui € 480,72 per lavori a misura ed € 555,04 per lavori a corpo;

3.5 lavorazioni di cui si compone l'intervento:

<i>lavorazione</i>	<i>Categoria</i>	<i>Importo (Euro)</i>
OG1	<i>Lavori edili</i>	65.340,00

importo dei lavori (esclusi oneri per la sicurezza) € 64.304,24

3.6 modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo ed a misura, ai sensi di quanto previsto dall'art. 43, comma 3 della L.R. Campania 27/02/2007, n. 3;

4. **TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni 180 giorni (centottanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna lavori;

5. **DOCUMENTAZIONE:**

a) Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando, relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, gli elaborati progettuali e tutti gli atti relativi per formulare l'offerta, sono visibili presso l'Ufficio Unico Gare (via Banda di Luccaro, 16 – Salza Irpina), nei giorni di Martedì e Giovedì dalle ore 9,00 alle 12,00, e nei giorni di Lunedì e Venerdì dalle ore 16,30 alle 18,30;

b) Il bando integrale di gara ed il disciplinare di gara, sono altresì disponibili presso la sede comunale di Salza Irpina (AV), in via Banda di Luccaro,16. Il bando è inoltre pubblicato sul sito internet www.salzairpina.altervista.org ;

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

6.1 termine: ore 12,00 del giorno 13 novembre 2007;

6.2 indirizzo: Ufficio Unico Gare (presso Comune di Salza Irpina), via Banda di Luccaro,16 - 83050 Salza Irpina (AV);

6.3 modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 5 del presente bando;

6.4 apertura delle offerte: prima seduta pubblica il giorno 14 novembre 2007 alle ore 16,00, nei locali dell' Ufficio Unico Gare (presso Comune di Salza Irpina), via Banda di Luccaro,16 - 83050 Salza Irpina (AV)

E' prevista una eventuale seconda seduta pubblica per il giorno 26 novembre 2007 alle ore 16,00 presso la medesima sede;

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10., ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

8. CAUZIONE: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata, come previsto dall'articolo 54 della Legge Regionale Campania n°3 del 27.02.2007:

da una cauzione provvisoria, intestata esclusivamente al Comune di Salza Irpina (AV), quale stazione appaltante ed ente beneficiario, dell' importo di € 1.306,80 (milletrecentosei/80), , costituita alternativamente:

- assegno circolare non-trasferibile intestato al Comune di Salza Irpina (AV);
- da fidejussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993 n°385 ed a ciò autorizzato dal Ministero del tesoro del bilancio e della programmazione economica, conforme agli schemi di polizza tipo di cui al Decreto del Ministero delle Attività Produttive 12 Marzo 2004, n°123;

Nel caso in cui la cauzione provvisoria sia costituita da assegno circolare, deve essere corredata da una dichiarazione di un Istituto Bancario, ovvero, di una Compagnia di Assicurazione, contenente l'impegno a rilasciare a richiesta del concorrente, in caso di aggiudicazione, una fidejussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fidejussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore del la stazione appaltante e valida fino alla emissione del certificato regolare esecuzione.

9. FINANZIAMENTI: Mutuo Cassa DD.PP.;

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: operatori economici di cui all'art. 24, comma 2, della L.R. Campania 27/02/2007, n. 3., costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b, e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettera d) e) ed f), ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000;

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

i concorrenti devono possedere:

(caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)

attestazione, relativa ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata (categoria OGI classifica I°), in corso di validità;

(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)

i requisiti di cui all'articolo 28 del D.P.R. 34/2000 in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 28; il requisito di cui all'articolo 28, comma 1, lettera a),

deve essere posseduto per lavori di natura riconducibile alla categoria **OG1 o ritenuti analoghi**, e per gli importi indicati sopra per la stessa;

Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 24, comma 2, lettere d), e) ed f), della L.R. Campania 27/02/2007, n. 3, i requisiti di cui al presente punto devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R. 554/1999 in quanto associazioni di tipo orizzontale.

Non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/06 e di cui all'art. 26 della L.R. Campania 27/02/2007, n. 3.

Ai sensi dell'art. 24, comma 3 della L.R. Campania 27/02/2007, n. 3 saranno altresì esclusi dalla gara i concorrenti per i quali verrà accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

12. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione;

13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del presente bando; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi degli articoli 43, comma 3 e 46, comma 1 della L.R. Campania 27/02/2007, n. 3 mediante offerta a prezzi unitari compilata secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare di gara; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del presente bando;

Si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 46, comma 2 della L.R. Campania 27/02/2007, n. 3 nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procede ad esclusione automatica ma l'amministrazione aggiudicatrice ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse.

14. VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante;

15. ALTRE INFORMAZIONI:

- a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.lgs n°163/2006 e di cui alla Legge n°68/99, nonché dell'art. 26, comma 1 della L.R. Campania n°3 del 27.02.2007;
- b) ai sensi dell'art. 20, comma 2 della L.R. Campania n°3 del 27.02.2007, è esclusa la possibilità del ricorso all'avvalimento di cui all'art. 49 del D.lgs. 163/2006;
- c) si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 46 comma 2 della L.R. Campania n°3 del 27.02.2007; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procede ad esclusione automatica, ma l'amministrazione aggiudicatrice ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;
- d) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida semprechè sia ritenuta congrua e conveniente;
- e) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- f) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 54, comma 6 della L.R. Campania n°3 del 27.02.2007, nonché la polizza di cui all'articolo 103 del D.P.R. n°554/99, per una somma assicurata pari al 70% dell'importo contrattuale, e di responsabilità civile verso terzi per un massimale minimo di € 500.000,00 (Euro cinquecentomila/00); si applicano le disposizioni previste dall'articolo 40, comma 7, del D.lgs n°163/2006 e dell'art. 54, comma 4, della L.R. Campania n°3 del 27.02.2007;
- g) in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, si applicano le disposizioni previste dall'articolo 140 del D.lgs n°163/2006;

- h) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- i) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'articolo 24, comma 2, lett. b),c) ed f), della L.R. Campania n°3 del 27.02.2007, i requisiti di cui al punto 11. del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R. 554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale;
- j) ai sensi dell'articolo 24, comma 3 della L.R. Campania n°3 del 27.02.2007, saranno altresì esclusi dalla gara i concorrenti per i quali verrà accertato che le relative offerte sono imputabili ad unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi;
- k) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in Euro;
- l) la contabilità dei lavori sarà effettuata ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, per la parte dei lavori a corpo, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'articolo 45, comma 6, del suddetto D.P.R. applicate al relativo prezzo offerto e, per la parte dei lavori a misura, sulla base dei prezzi unitari contrattuali; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) sarà aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4 del presente bando; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'articolo 35 del Capitolato Speciale d'Appalto, ogni volta che il credito dell'impresa, raggiunga l'importo di € 20.000,00;
- m) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste nel Capitolato Speciale d'Appalto dall'articolo 35, precisando che i lavori vengono finanziati con Mutuo Cassa DD.PP.; i pagamenti all'appaltatore saranno subordinati agli effettivi accrediti da parte della stessa;
- n) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- o) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- p) la definizione di eventuali controversie tra l'impresa appaltatrice e la stazione appaltante dovrà avvenire secondo le procedure indicate degli articoli 101 e 102 del Capitolato Speciale d'Appalto; è esclusa la competenza arbitrale;
- q) si applica il D.M. 19 aprile 2000, n°145;
- r) **È obbligatorio il ritiro dell'attestato di presa visione degli elaborati progettuali secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara al punto 6).**
- s) I dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 13 del D.lgs n°196/03, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- t) Responsabile del procedimento: arch. Consiglio Iannuzzi, presso il Comune di Salza Irpina (AV), via Banda di Luccaro, 16;
- u) I ricorsi avverso il presente Bando di gara possono essere notificati alla Stazione Appaltante entro 60 giorni dalla data di pubblicazione, ed al T.A.R. Salerno, sito in Largo San Tommaso d'Aquino 3, 84125 (SA).

Le imprese interessate a partecipare alla gara potranno ritirare copia del bando di gara, del disciplinare e dello schema dell'istanza di partecipazione alla gara previo presentazione della ricevuta di un ulteriore versamento di € 10,00 sul C/C n° 12983839 intestato a COMUNE DI PAROLISE –Capofila Gestione Associata – Ufficio Gare, quale rimborso spese forfetario e diritti di segreteria Ufficio Gare.

Le suddette copie saranno consegnate unitamente all'attestato di presa visione obbligatorio.

Salza Irpina, lì 15.10.2007

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO UNICO GARE
Geom. Riccio Agostino